

土地所有者	記入日・確認日	令和 1 年 2 月 3 日		
	住所	〒 400-8585 甲府市丸の内 1 丁目 18 番 1 号		
	フリガナ	コウフ タロウ		
	氏名又は名称	甲府 太郎		
	電話番号	055-123-4567	携帯番号	090-1234-5678
	生年月日	S 12. 3. 4	認定農業者	有 ・ (無)
	緊急連絡先	氏名 甲府 花子 続柄 妻 電話番号 090-1234-5678		
借受者	記入日・確認日	令和 1 年 2 月 3 日		
	住所	〒 400-8585 甲府市丸の内 1 丁目 18 番 1 号		
	法人名	株式会社〇〇〇〇		
	代表者	役職 (代表取締役) 氏名 (甲府 一郎)		
	電話番号	055-123-4567	携帯番号	090-1234-5678
	設立生年月日	令和 1 年 2 月 3 日	認定農業者	有 ・ (無)
	緊急連絡先	担当者氏名 甲府 二郎 電話番号 090-1234-5678		
農地銀行推進員		甲府 三郎		

借受人の情報

主な経営作目	ぶどう・コメ・スイートコーン・もも・ナス			
農 機 具 所 有 状 況	農機具名	台数	農機具名	台数
	軽トラ	3	トラクター	2
	耕耘機		管理機	
	SS	2	動力噴霧器	
	田植機		除草機	
	バインダー		コンバイン	
	ハーベスター		乾燥機	
	乗用モア	2		

業務執行役員の状況（登記簿に記載されている取締役、理事、業務執行役員等）

業務執行役員			年間農業従事日数	
役職	氏名	住所	前年実績	見込み
代表取締役	甲府 一郎	甲府市丸の内 1 丁目 18 番 1 号	250	300
取締役	甲府 二郎	甲府市丸の内 1 丁目 18 番 1 号	300	300
雇用労働力（年間延べ日数）		400 人日 ※農業に従事する従業員×年間の従事日数		

構成員（議決権又は株式を有する者）の状況

氏名	議決権・株式数	法人への農地等の権利設定		年間従事日数	
		権利の種類	面積㎡	前年実績	見込み
甲府 一郎	50	賃借権	3,000	250	300
甲府 二郎	50			300	300

事業内容

農畜産物名	関連事業の内容	農業以外の事業
現在 スイートコーン ナス	現在 なし	現在 なし
貸借後 スイートコーン・ナス ブドウ	貸借後 農産物加工	貸借後 なし

事業の実施状況及び事業計画

	農業（関連事業を含む） 売上高 単位：円	その他の事業 売上高 単位：円
3年前	1 2 3, 4 5 6, 7 8 9円	1 2 3, 4 5 6円
2年前	2 3 4, 5 6 7, 8 9 1円	2 3 4, 5 6 1円
1年前	3 4 5, 6 7 8, 9 1 2円	3 4 5, 6 1 2円
1年目	4 5 6, 7 8 9, 1 2 3円	4 5 6, 1 2 3円
2年目	5 6 7, 8 9 1, 2 3 4円	5 6 1, 2 3 4円
3年目	6 7 8, 9 1 2, 3 4 5円	6 1 2, 3 4 5円

周辺地域との関係

①地域の水利調整への参加	該当なし ・ 不参加 ・ 参加
②地域の共同防除活動への参加	該当なし ・ 不参加 ・ 参加

農地中間管理事業 調査票 2/3 (貸借する農地の情報)

貸借する期間		直近の貸出始期 ～ 令和 13 年 12 月 31 日 (5 年間)						
	農地大字	地番	面積 (㎡)	賃料 (円)	現在の状況栽培品目	契約後の栽培品目 (桃・葡萄など具体的に)	既存付属物 該当に○ (棚・ハウスなど)	付属物の所有者 該当に○
1	丸の内1丁目	1	100	1,000	ぶどう	ぶどう	なし 棚 ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
2	丸の内1丁目	2	200	2,000	米	ナス	なし・棚・ハウス 畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
3	丸の内1丁目	3	300	3,000	スイートコーン	スイートコーン	なし・棚 ハウス 畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
4							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
5							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
6							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
7							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
8							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
9							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
10							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
11							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
12							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
13							なし・棚・ハウス・畑かん その他 ()	土地所有者 借受人
合計		3筆	600㎡	6,000円				

農地中間管理事業 調査票 3/3 (確認書関係)

いずれかに○をしてください

1 畑かんが ☒ ある ・ ない

【1-1 畑かんがある場合、畑かんの負担金をどうするか】

1. 所有者が負担する
- ☒ 2. 借受者が賃料とは別に負担する
3. 賃料に含める

2 果樹などの永年性作物を期間中に 新植する ・ ☒ 改植する ・ 植えない

【2-1 新植または改植する場合は品種名（シャイン、なつっこなど）を記載してください】

・ 新植（ ） ・ 改植（植えてある木：デラウェア 新たに植える木：シャイン）

【2-2 新植または改植する場合、契約期間満了後はどのようにして土地を返却するか】

1. 借りた時の状態に戻して（抜いて）土地を返却する
2. 現状のままで返却する（所有者から借受者へ永年性作物の費用を支払う）
- ☒ 3. 現状のままで返却する（永年性作物の費用は支払わない）

3 その他の付属物（ブドウ棚・ハウスなど）を期間中、新たに

☒ 設置する（ブドウ棚 ☒ ハウス ほかに何かあれば具体的に ） ・ 設置しない

【3-1 新たに設置する場合、契約期間満了後どのようにして土地を返却するか】

- ☒ 1. 借りた時の状態に戻して（付属物を撤去して）返却する
2. 現状のままで返却する（所有者から借受者へ付属物の費用を支払う）
3. 現状のままで返却する（付属物の費用を支払わない）

4 農地に所有者が所有する付属物（ブドウ棚・ハウスなど）が

☒ ある ☒ ブドウ棚・ハウス ほかに何かあれば具体的に 畑かん ） ・ ない

【4-1 付属物がある場合、付属物の修繕について】

1. 修繕が必要な場合に事前協議が（ ☒ 必要 ・ 不要 ）
2. 修繕費用の負担については（所有者が負担 ・ 借受者が負担 ・ ☒ 都度協議）
軽微な修繕について借受者の負担と（ ☒ する ・ しない ）
3. 修繕実施後の立ち合いは（必要 ・ ☒ 不要）

【4-2 付属物の原状回復（借りた時の状態に戻す）について】

- ☒ 1. 原状回復する
経年劣化によるものを（ ☒ 含む ・ 含まない ）
2. 原状回復しない（そのまま返す）

5 農地に耕作者が所有する永年性作物（巨峰の木）や付属物（ブドウ棚・ハウスなど）が

☒ ある（何があるか具体的に 巨峰の木 パイプハウス ） ・ ない

【5-1 永年性作物、付属物がある場合】

1. 借りた時の状態に戻して（抜いて・撤去して）返却する
2. 現状のままで返却する（借受人から所有者へ永年性作物、付属物の費用を支払う）
- ☒ 3. 現状のままで返却する（永年性作物、付属物の費用を支払わない）

○賃料の振込先（賃料を受け取る場合のみ記入）

☐	【賃貸借契約が2回目以上の方】 前回指定口座と同じ口座に振り込みを希望する ※チェックした場合以下は記入不要											
支払先 指定口座情報 ※下段の該当箇所口をチェックして下さい。												
金融機関	山梨みらい						山城					
	☐ 銀行 ☐ 金庫 ☐ 信用組合 ☒ 農業協同組合						☐ 本店 ☒ 支店 ☐ 支所 ☐ 出張所					
金融機関コード		5	2	0	7	支店コード		3	0	2		
預金の種類	☒	普通(総合)			口座番号	0	1	2	3	4	5	6
	☐	その他()										

口座名義は通帳に記載された表記のとおりカタカナにて記入して下さい。 (スペースがある場合は1マスあけ、無い場合は詰めて記入してください)											
口座名義 (カタカナ)	コ	ウ	フ		タ	ロ	ウ				

指定口座の名義が土地所有者と異なる場合のみ下段に記入して下さい。

指定振込先人 情報	住所	〒	—
	氏名		
	続柄		
連絡先	電話番号(自宅)		
	電話番号(携帯)		